



**ISTANZA DI ACCESSO ALLA MISURA A.S.L.o. – MUTUATARI
(LEGGE n. 431/1998)**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i.)

Il/La sottoscritto/a,

Cognome _____

Nome _____ sesso _____

Nato/a il _____ a _____ prov. _____

Stato di nascita _____ Cittadinanza _____

codice fiscale _____

residente in via/corso _____ n° _____ / _____ piano _____

città _____ C.A.P. _____

telefono _____ e-mail _____

CHIEDE

l'accesso al contributo in oggetto per la seguente necessità:

- mutuatari in difficoltà nel pagamento delle rate del mutuo per sopravvenute e temporanee situazioni al fine di concorrere a mantenere la proprietà della prima casa di abitazione;

CONSAPEVOLE

che, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i., chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;

DICHIARA

- di avere la cittadinanza italiana o di un paese dell'Unione Europea o per coloro non appartenenti all'Unione Europea, in possesso di un regolare permesso di soggiorno in corso di validità;
- di avere un indicatore della situazione economica equivalente ISEE dell'anno in corso non superiore a 26.000 euro;
- di avere la residenza anagrafica o svolgere attività lavorativa da almeno un anno nel Comune di Racconigi ovvero nel Comune di _____ appartenente al medesimo ambito territoriale;
- di non essere titolare da parte del richiedente o di altri componenti il nucleo anagrafico, dei diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su ulteriori immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9,

ubicati in qualunque località del territorio nazionale o su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;

- l'immobile oggetto del mutuo prima casa non deve avere le caratteristiche dell'abitazione di lusso (DM Lavori Pubblici 2 agosto 1969 e categorie catastali A1, A8, A9); la superficie massima dell'abitazione, misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, non può superare metri quadrati 95.
- il valore iniziale del mutuo per l'acquisto della prima casa non può superare l'importo di euro 100.000,00.
- di trovarsi in una delle seguenti condizioni:
 - che la cui rata è stata interrotta per il limite massimo di mensilità consentito dai commi 475 e seguenti dell'articolo 2 della legge 24 dicembre 2007, n. 244 (che hanno istituito il Fondo di solidarietà per i mutui per l'acquisto della prima casa presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze);
 - di non essere più coperti da contratti assicurativi a copertura dei rischi di cui ai commi 479 e seguenti dell'articolo 2 della L. n. 244/2007;

DICHIARA INOLTRE

- di non aver già ottenuto altre agevolazioni previste dalla normativa statale in materia di solidarietà o garanzia mutui per l'acquisto della prima casa;
- che nessun componente del nucleo familiare ha fruito di contributi ASLo/F.I.M.I. relativi ad un contratto di locazione non ancora scaduto.
- di trovarsi in una delle situazioni che incidono negativamente sulla situazione del nucleo familiare così come definite dal comma 479 L. 244/2007 ovvero "all'accadimento di almeno uno dei seguenti eventi, intervenuti successivamente alla stipula del contratto di mutuo e verificatisi nei tre anni antecedenti alla richiesta di ammissione al beneficio:
 - cessazione del rapporto di lavoro subordinato, ad eccezione delle ipotesi di risoluzione consensuale, di risoluzione per limiti di età con diritto a pensione di vecchiaia o di anzianità, di licenziamento per giusta causa o giustificato motivo soggettivo, di dimissioni del lavoratore non per giusta causa;
 - cessazione dei rapporti di lavoro di cui all'articolo 409, numero 3), del codice di procedura civile, ad eccezione delle ipotesi di risoluzione consensuale, di recesso datoriale per giusta causa, di recesso del lavoratore non per giusta causa;
 - morte o riconoscimento di handicap grave, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104, ovvero di invalidità civile non inferiore all'80 per cento;
 - sospensione dal lavoro o riduzione dell'orario di lavoro per un periodo di almeno trenta giorni, anche in attesa dell'emanazione dei provvedimenti di autorizzazione dei trattamenti di sostegno del reddito.
- di essere proprietario/i dell'immobile sito in _____
via _____ n. _____, Categoria _____
adibito ad abitazione principale, che non ha le caratteristiche di lusso indicate nel decreto del Ministero dei lavori pubblici in data 2 agosto 1969;

- di essere titolare/i del contratto di mutuo, dell'importo di € _____, in lettere _____ per l'acquisto dell'unità immobiliare di cui al precedente erogato da _____;

SI IMPEGNA

- a produrre la documentazione necessaria relativa agli stadi e fatti dichiarati, su eventuale richiesta degli uffici comunali;

DICHIARA INFINE

- di aver avuto tutte le spiegazioni necessarie atte alla compilazione del presente modulo;
- di essere consapevole che la modalità di gestione della presente misura è a sportello e che le domande in possesso dei prescritti requisiti verranno accolte in ordine cronologico, sino ad esaurimento fondi e che il contributo a fondo perduto verrà liquidato a rimborso sulla base dei criteri stabiliti dalla Regione Piemonte con proprio atto deliberativo, previa ripresa del pagamento delle rate.

Il modulo, debitamente compilato, andrà inviato esclusivamente con le seguenti modalità:

- via mail all'indirizzo: ufficio.protocollo@comune.racconigi.cn.it;
- via PEC all'indirizzo: comune.racconigi@cert.ruparpiemonte.it;
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Racconigi nei seguenti orari di sportello: da lunedì a venerdì 8:30 – 13:00.

ALLEGATI:

- Copia del documento di identità in corso di validità o eventuale regolare permesso di soggiorno;
- Copia certificazione ISEE in corso di validità;
- Atto di mutuo;
- Documentazione comprovante l'interruzione del pagamento delle rate del mutuo concessa dall'istituto di credito;
- Documentazione comprovante il persistere delle situazioni che hanno inciso negativamente sulla condizione del nucleo anagrafico.
- Altro _____

Luogo e data ____/____/____

IL/LA DICHIARANTE _____

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 e del Regolamento (UE) n. 2016/679/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati:

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza che:

- il conferimento dei dati, richiesti nella presente domanda, è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla selezione, e liquidazione del contributo A.S.L.o.;
- i dati forniti con la presente domanda saranno raccolti e trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in corso, finalizzato alla verifica dei requisiti e per eventuali elaborazioni statistiche;
- i dati potranno essere trasmessi ad altri Comuni nonché a privati che mettono a disposizione il proprio immobile per i medesimi fini;

Il/La sottoscritto/a _____ dichiara inoltre di esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati conferiti per le finalità sopra indicate. Letto, confermato e sottoscritto.

Luogo e data ____/____/____

IL/LA DICHIARANTE _____